

AVTAL OM STARKSTRÖMSLEDNINGAR

Mellan Svensk Energi (ledningsägarna), å ena sidan, och Bergvik Skog Väst AB, Bergvik Skog Öst AB, Holmen Skog AB och SCA Skog AB (fastighetsägarna), å andra sidan, har träffats följande ramavtal om starkströmsledning.

1 § Avtalets syfte och omfattning

Detta avtal syftar till att reglera frågor rörande framdragande och bibehållande av starkströmsledningar. Med starkströmsledningar i detta fall avses ledning för 24 kV och lägre spänning.

2 § Allmänna regler

Samförståndslösningar skall eftersträvas.

Kraftledning skall utföras och handhas så att ändamålet må, utan oskäligen kostnad, vinnas med minsta intrång och olägenhet för annan. Därvid skall hänsyn tas till skogsbrukets speciella intressen.

3 § Samrådsförfarande m m

Ledningsägarna ska i tidigt skede av planeringsprocessen samråda med fastighetsägarna. Syftet med samrådet är att minimera intrång och olägenheter på fastigheter som berörs av byggande och bibehållande av kraftledningar.

Ledningsägarna skall dels beakta möjligheten att lokalisera ledningen till fastighetsgränser, dels beakta möjligheten att förlägga ledningen som markkabel och att därvid lokalisera ledningen utmed vägar. Även möjligheten till sambyggnad skall beaktas i de fall behov uppkommer att dra fram ytterligare ledning över mark där ledning redan finns.

4 § Markupplåtelseavtal och ledningsförrättning m m

Vid markupplåtelse används standardavtalen på marknaden. Avtalen skall handläggas med skyndsamhet av parterna. Ledningsägarna har rätt att istället för att teckna markupplåtelseavtal ansöka om ledningsrätt. Beträffande lågspänningsledning kan ledningsägarna välja att inte teckna skriftligt avtal om inte fastighetsägaren så begär.

Ett markupplåtelseavtal får avse en enskild fastighet eller flera närliggande fastigheter längs samma ledning, i samma by och med samma ägare.

I de fall markkabel förläggs inom vägområde för enskild väg och fastighetsägaren är väghållare skall utöver tecknat markupplåtelseavtal även gälla de föreskrifter och villkor som redovisas i "Bilaga avseende rätt att anlägga och bibehålla elektrisk ledning i enskild väg", se bilaga 1.

5 § Föreskrifter

Om ej annat, med avvikelse från standardavtal enligt ovan, är överenskommet, skall följande föreskrifter gälla för såväl befintliga som nya ledningar.

Om fastighetsägare avser vidta åtgärd som kan skada ledning skall han meddela detta till ledningsägaren, som inom rimlig tid har att anvisa eller vidta skyddsåtgärd. Om fastighetsägarens åtgärd ryms inom pågående markanvändning har ledningsägaren att stå de extra kostnader som uppstår till följd av dels lång väntan på besked från ledningsägaren, dels anvisad skyddsåtgärd.

Markkabel skall i skogsmark förläggas på sådant sätt att normala skogsbruksmetoder vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet skall kunna utövas invid ledningen och normala transporter skall kunna ske över ledningen. Transporter över ledningen skall således normalt inte anses kunna skada ledningen. Då besvärliga markförhållanden i kombination med skogsbruksåtgärder såsom tunga transporter över ledningen innebär att ledningen uppenbart riskerar att skadas skall dock åtgärderna omedelbart avbrytas och ledningsägaren kontaktas.

Vid nyttjande av fastighetsägarnas vägar och vid övrig körning i skogsmark skall gälla föreskrifterna enligt bilaga 2.

Om planerad ledning medför att särskilda åtgärder behöver vidtas för att möjliggöra transport av maskiner samt avlägg av virke vid befintlig väg, skall ledningsägaren utföra och bekosta sådana åtgärder redan i samband med byggandet av ledningen. Detta förutsätter att skogsbruksåtgärder är planerade på berörd fastighet inom den närmaste tioårsperioden samt att fastighetsägaren kan göra troligt att en merkostnad annars skulle uppstå vid den planerade skogsbruksåtgärden.

Om befintlig ledning innebär att särskilda åtgärder måste vidtas i samband med anläggandet av vägar för skogsbrukets behov skall fastighetsägaren i god tid kontakta ledningsägaren för att i samråd besluta om lämpliga åtgärder. Ledningsägaren skall ersätta fastighetsägaren de merkostnader som uppstår till följd av de beslutade åtgärderna. Samma regler gäller om luftledning innebär att särskilda åtgärder måste vidtas i samband med anordnandet av upplag av virke (avlägg) i samband med avverkning.

Ledningsägaren skall alltid hålla fastighetsägaren informerad om vart han skall vända sig i dessa frågor.

6 § Ersättning för bestående skada m.m.

Ersättningen skall oavsett formen för markupplåtelse enligt 4 § regleras i enlighet med nedanstående regler.

Moment 1

Ersättning för skada och intrång i skogsmark skall beräknas med en generell schablonmässig kvadratmeterersättning för den skogsgata som tas upp för ledningen. Denna ersättning avser för hela tiden av ledningens bestånd markvärde, förtidig avverkning samt storm- och torkskador. Ersättningen inkluderar också ersättning för rätten att fälla farliga träd utanför skogsgatan samt för markvärde och förtidig avverkning beträffande sådana träd. Ersättningen uppgår till

i Norrlands inland	2:31 kr/m ²
i Norrlands kustland (innefattar inte Gävleborgs län)	2:83 kr/m ²
i tillväxtområde 3 (enligt 2009 års skogsnorm)	3:26 kr/m ²
i tillväxtområde 4A (enligt 2009 års skogsnorm)	4:15 kr/m ²
i tillväxtområde 4B (enligt 2009 års skogsnorm)	4:30 kr/m ²

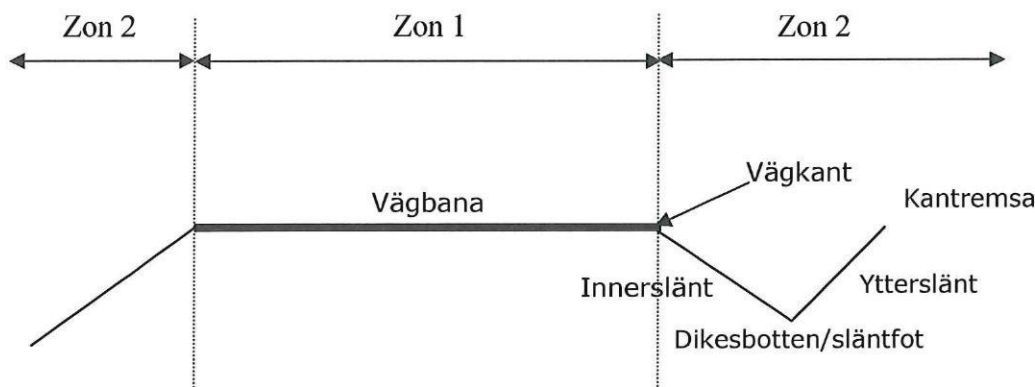
Områdesindelningen redovisas på kartsnitt i bilaga 3.

De ovan angivna ersättningsbeloppen gäller år 2014. Beloppen skall justeras för varje nytt kalenderår med den procentuella förändringen av konsumentprisindex (KPI) från oktober månad 2013 (314,40) till oktober månad året före justeringen.

Beloppen ovan inkluderar inte den ytterligare intrångsersättning med 25 % som skall betalas enligt 4 kap. 1 § 2 stycket expropriationslagen.

För markkabel som förläggs längs väg i skogsmark, inom zon 2 enligt bilden nedan, beräknas ersättningen för skada och intrång som en skogsgata med två meters bredd.

För markkabel som förläggs i vägbana i skogsmark, inom zon 1 enligt bilden nedan, utgår ingen ersättning för skada och intrång utan enbart ersättning enligt moment 2.



Ersättning för skada och intrång i jordbruksmark (åkermark, betesmark och impediment, dock inte skogsimpediment) skall beräknas med hjälp av 1974 års åkernorm med allmänt vedertagna preciseringar och modifieringar. På 66 % av beräknat belopp görs ett påslag med 25 % enligt 4 kap. 1 § 2 stycket expropriationslagen.

För markkabel som förläggs i jordbruksmark skall ersättning utgå med ett visst belopp per löpmeter schakt. Beloppet uppgår år 2014 till 3:79 kronor exklusive den ytterligare intrångsersättning med 25 % som skall betalas enligt 4 kap. 1 § 2 stycket expropriationslagen. Beloppet uppräknas varje kalenderår genom att ett grundbelopp om 3:10 kronor med KPI för oktober månad år 1995 (256,9) som bas uppräknas med föregående års oktober månads KPI.

Det åligger ledningsägaren att träffa särskild överenskommelse med eventuell arrendator.

För markkabel som förläggs inom vägområde för väg i jordbruksmark utgår ingen ersättning för skada och intrång utan enbart ersättning enligt moment 2.

I de fall markkabel förläggs inom vägområde för enskild väg och fastighetsägaren är väghållare skall ersättning utgå även enligt ”Bilaga avseende rätt att anlägga och bibehålla elektrisk ledning i enskild väg”, se bilaga 1.

Moment 2

Vid överenskommelse om ersättning utgår tillägg på den beräknade ersättningen (inklusive den ytterligare intrångsersättning med 25 % som skall betalas enligt 4 kap. 1 § 2 stycket expropriationslagen), avseende bland annat administrativa kostnader för fastighetsägaren, med ett belopp enligt följande

- om ersättningen (med bortseende från ersättning till fastighetsägaren som väghållare) uppgår till 5000 kronor eller mindre (mindre intrång):

2572 kronor. Beloppet gäller år 2014 och skall justeras för varje nytt kalenderår med den procentuella förändringen av KPI från oktober månad 2013 (314,40) till oktober månad året före justeringen.

- om ersättningen (med bortseende från ersättning till fastighetsägaren som väghållare) uppgår till mer än 5000 kronor:

20 % på den beräknade ersättningen, dock högst 20 % av det vid varje tid gällande prisbasbeloppet enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring.

Moment 3

Ersättning skall ej erläggas för låg- eller högspänningsledning som framdrages över fastighetsägares fastighet eller sambrukade fastigheter och som avser enbart anslutning och överföring av el till fastighetsägarens anläggning.

7 § Rekommendationer

Svensk Energi skall rekommendera sina medlemmar

- att följa avtalet
- att i samråd med respektive skogsbolag utarbeta och följa rutiner avseende den administrativa hanteringen i samband med markupplåtelse och utbetalning av ersättningar

Fastighetsägarna skall, under förutsättning att skogsbrukets intressen vunnit godtagbart beaktande vid samrådsförfarande angående ledningens huvudsakliga sträckning och utförande,

- lämna ledningsägare tillstånd till förundersökning innefattande rätt att därvid fälla erforderliga träd och buskar

8 § Avtalstid, uppsägning m m

Detta avtal gäller från och med den 1 januari 2014 och tills vidare med sex (6) månaders uppsägningstid.

Detta avtal är upprättat i fyra exemplar varav parterna har tagit var sitt.

Stockholm 2014-02-24

SVENSK ENERGI

Kjell Jansson
Verkställande direktör

Falun 2014-02-21

BERGVIK SKOG VÄST AB
BERGVIK SKOG ÖST AB

Mikael Perérs
enligt fullmakt

Jan Larsson
enligt fullmakt

Örnsköldsvik 2014-02-12

HOLMEN SKOG AB

Maria Hedqvist
enligt fullmakt

Sundsvall 2014-02-18

SCA SKOG AB

Mats Sandgren
enligt fullmakt

Jan Svedjebrant
enligt fullmakt

Bilaga avseende rätt att anlägga och bibehålla elektrisk ledning i enskild väg

I de fall ledning förläggs inom vägområde för enskild väg som ägs och förvaltas av fastighetsägaren skall denna bilaga gälla tillsammans med markupplåtelseavtalet för berörd ledning. Markupplåtelseavtalet är nedan benämnt huvudavtalet.

Fastighetsägaren (väghållaren), lämnar härmed medgivande till ledningsägaren att utföra ledningsarbete i enskilda vägen enligt nedanstående.

Medgivandet befriar inte från skyldighet att inhämta eventuella ytterligare tillstånd eller beakta andra befintliga rättigheter där prövning skall ske i annan ordning. I vissa fall kan tillstånd lämnas enligt annan lag eller författning. Innan arbete påbörjas med stöd av annan rätt skall det anmälas hos väghållaren.

Följande villkor gäller mellan parterna:

Ledningsägaren skall:

1. ansvara för att hänsyn tas till faktorer som kan inverka på val av material och arbetsutförande, så att man förebygger sättningar, ledningsbrott, uppfrysning, miljöskador m.m. Särskild hänsyn skall tas till artrika vägkanter, kulturvägar, alléer, grundvattenskydd, materialskiljande duk, dräneringsledningar etc.
2. försäkra sig om läget på andra befintliga anläggningar samt att inga skador inträffar som drabbar väghållaren eller tredje man.
3. samråda med väghållaren om lämpliga åtgärder för att tillgodose framkomlighet under anläggningsarbetet.

Väghållaren skall:

1. Underrätta ledningsägaren i god tid om en vägåtgärd påverkar ledningen eller väghållansvaret ändras.

Utförandekrav beträffande ledningen:

1. Arbetet får påbörjas efter att huvudavtalet undertecknats och efter utfört samråd enligt punkt 3 ovan. Vid försening kontaktar ledningsägaren snarast väghållaren.
2. Kabelskåp skall inte placeras inom vägområdet. I undantagsfall kan skåp efter väghållarens medgivande placeras i kantremsa.
3. På broar som tillhör väghållaren får belysning inte anordnas eller ledning dras utan att en särskild överenskommelse har träffats mellan ledningsägaren och väghållaren. Den brotekniska utformningen och dokumentationen skall ske enligt Vägverkets regelverk.
4. Starkströmskablar i jord skall läggas med minst 0,5 m fyllningshöjd (avstånd från rörets eller kabelns överkant till färdig marknivå) och skyddas enligt gällande EBR-standard.
5. Upplag av material inom vägområdet får inte förekomma utan att väghållaren har fått föreskriva om var och hur lagring av material får ske.
6. Ianspråktaget utrymme skall snarast återställas i det skick som det befann sig i före arbetets början.

7. En shape-fil eller karta skall vara väghållaren tillhanda senast en månad efter att arbetena utförts. Av filen eller kartan skall framgå ledningens utförande och läge vid utförandetillfället.

OBS! Detta fritar inte väghållaren från skyldighet att begära kabelutsättning vid senare vägarbeten som kan påverka ledning.

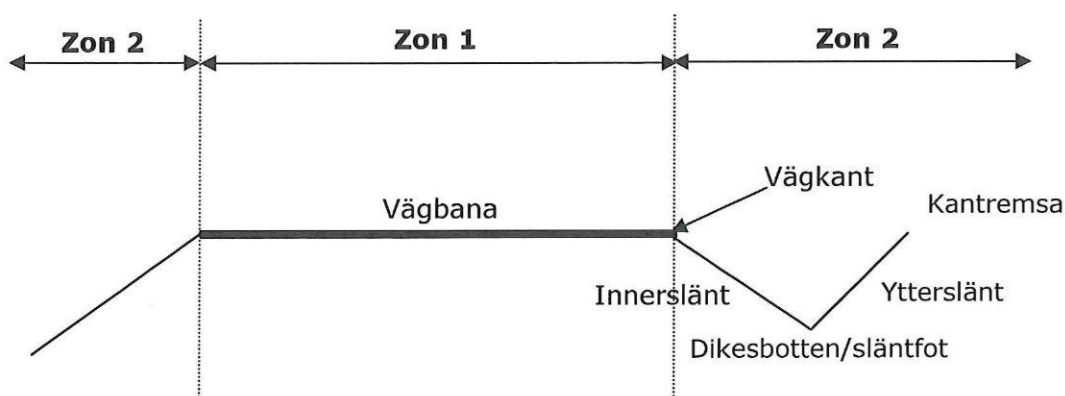
Ersättningsnivåer

Zon 1

Avser ledningsförläggning i vägbana, se bilden nedan.

Zon 2

Avser ledningsförläggning i övriga områden inom vägområde, se bilden nedan.



Längsgående ledning

Om annat ej överenskommit placeras längsgående ledning:

- I första hand i kantremsa, ytterslännt eller slänntfot
- I andra hand i innerslännt
- I tredje hand i vägbanan

Korsande ledning

Ledningar skall placeras så att antalet korsningar med väg begränsas. En ledning som korsar en väg skall om möjligt placeras vinkelrätt mot vägens riktning. Korsande ledning skall läggas i skyddsrör som dimensioneras för förekommande trafik. Ledningen skall vara åtkomlig för reparation utan att körbanan behöver schaktas upp. Om ledning skall tryckas eller borraras genom vägen skall tryckdjup under vägytan vara minst 1,0 m, dock minst 0,5 m under eventuellt dike i väl rensat skick. Markeringsskyltar för elektriska ledningar skall sättas upp enligt Svenska Elektrotekniska Normer, SEN.

Akuta åtgärder

Akuta åtgärder på ledningar inom ett vägområde får på eget ansvar och egen risk påbörjas utan tillstånd, om det gäller en skada som kräver snabb reparation och där ett dröjsmål skulle innebära avsevärda olägenheter. Väghållaren skall snarast informeras.

Besiktning, garanti m.m.

1. Väghållaren utövar den tillsyn under arbetets utförande som anses nödvändig.
2. Ledningsägare skall meddela väghållaren senast en vecka efter att arbetena slutförts.
3. Om vägskador uppstår till följd av ledningens nedläggande och bibehållande svarar ledningsägaren för erforderliga efterarbeten, såväl utförande som kostnader. Väghållaren kan på ledningsägarens bekostnad utföra akuta åtgärder om det föreligger fara för trafikanterna.

Kostnader och ersättning

1. Ledningsägaren förbinder sig att kostnadsfritt tillhandahålla kabel/ledningsvisning som beställs minst 10 arbetsdagar i förväg.

44

2. Vid ändring av vägen skall ledningsägaren vidta de åtgärder med ledningen som behövs för att ändringen skall kunna genomföras samt svara för kostnaderna för dessa åtgärder.
3. Ledningsägaren skall utöver huvudavtalet utge ersättning till väghållaren för ökade kostnader för vägens framtida underhåll som ledningen medför med ett belopp om 9 kronor och 65 öre per löpmeter där ledning förläggs inom zon 1 och ett belopp om 3 kronor och 75 öre per löpmeter där ledning förläggs inom zon 2. Beloppen avser år 2014 och skall för varje nytt kalenderår uppräknas med Entreprenadindex E 84 litt 211 från oktober månad föregående år och med oktober månad 2013 (E 84 litt 211 = 105,3) som bas.
4. Oförutsedda skador som uppkommer för väghållaren genom ledningsägarens åtgärder med ledningen (t.ex. tillsyn, underhåll) skall ersättas särskilt i varje enskilt fall.

Körning och nyttjande av bolagsvägar i samband med ny- eller ombyggnad samt besiktning och underhåll av starkströmsledningar

1. Markupplåtelsen för ledningen ger rätt för ledningsägaren att efter anvisning av vägens ägare nyttja befintliga vägar. Innan nybyggnad, ombyggnad eller större underhållsåtgärder avseende elledningar skall alltid vägägaren kontaktas. Nyttjande av väg i samband med besiktning av ledning under barmarksperiod får normalt ske utan kontakt med vägens ägare.
2. Allt nyttjande av snötäckt väg, där snöröjningsbehov föreligger, med bil, snöskoter eller andra terränggående fordon kräver särskilt samråd med vägägaren. Samrådsskyldigheten inträder när det fallit så mycket snö att det finns ett behov av plogning.
3. Innan en väg tas i anspråk för trafik med tyngre fordon skall ledningsägaren inom ramen för sin egenkontroll låta besiktiga vägen. När ledningsarbetena är avslutade och den tunga trafiken därmed har upphört skall ledningsägaren meddela detta till vägägaren.
4. Direkta vägskador t ex djupa körspår, skadade vägtrummor mm skall snarast anmälas till vägägaren som bestämmer hur skadorna skall åtgärdas. Kostnaden för att åtgärda vägen betalas av ledningsägaren

Ledningsägarens körning i skogsmark

Att motverka uppkomsten av körskador i skogsmark är ett viktigt mål för svenskt skogsbruk. Särskild för skogsbranschen gemensam miljöpolicy om körskador på skogsmark har tagits fram. Även ledningsägare skall sträva efter att undvika körskador.

Körskador kan vara spårbildning som ger ökad transport till vattendrag av organiskt material och ökad urlakning. Ledningsägares körning i skogsmark bör utföras på följande sätt:

1. Planera körstråken med hänsyn till mark och vatten
2. Kör inte i vattendrag, i sjökanter och blöta partier
3. Undvik att genom körning skada marken närmast vattnet
4. Undvik överfarter av vattendrag och diken
5. Kör runt blöta och försumpade ytor och torvmarksområden.
6. Undvik att köra i direkt anslutning till av markägaren lämnade hänsynsområden

Miljöpolicyen kan erhållas efter kontakt med berört skogsägande bolag.

